

＼ ジブンハウスが函館にもやってきた！ ／

## ◇ ジブンハウス 函館と一緒に叶える理想の家づくり。



ジブンハウス函館 株式会社ココカラ代表の高橋徳子さん(左)と、株式会社近藤塗装店・代表の近藤宏哉さん(右)。

### 顔が見える家づくり vol.10

家づくりに関わるすべての作業とは、心から信頼出来る業者と仲間とのチームプレー。そう位置付けるのが『ジブンハウス函館』を運営する株式会社ココカラのこだわりだ。同社代表の高橋徳子さんが「teamココカラ」と名付ける家づくりのチームのメンバーを紹介していく当コーナー。今回は、18歳で塗装業の世界に入り、30歳で独立して株式会社近藤塗装店』を設立した代表の近藤宏哉さん。

埼玉県出身で、20歳のときに函館へ。その後、結婚して自身の家を建てる際、ハウスメーカーの営業担当が高橋さんだったことから縁が生まれた。やがて高橋さんが独立して株式会社ココカラを設立したとき、塗装に関しては一緒に仕事をしたいと真っ先に思った相手が近藤さんだった。営業の立場で近藤さんが踏んできた数多くの現場を見るほど、また施主や他の工事関係者から話を聞くほど全幅の信頼をおくようになったという。「どの世界も一緒だと思うんですけど、塗装の世界も勉強することに終わりがないですね。『家を塗る』という仕事をトータルで考えたとき、やはり家の構造、立地条件や環境、天候はもちろん、塗り替えてあれば前にどんな塗料が塗られているか精査したり。みなさんが思っている以上に、常に油断ができない仕事ですね」(近藤さん)。

#### 代表・高橋徳子からのメッセージ

私は2006年より住宅営業のお仕事を始め、これまで292組のお客様の家づくりをお手伝いしてきました。その間、一貫して大切にしてきた理念は「商品売るのではなく、お客様の家づくりのお手伝いをする事」。そう。建物は二の次なんです。初めての家づくりは慣れないことばかり。その不安や悩みを一緒に解決するのが、ジブンハウス函館と私が本当にやりたいことです。



◇ ジブンハウス 函館  
株式会社 ココカラ  
TEL.0138-84-1307

〒040-0081  
函館市田家町5-32 オフィスフルカワ2F  
営業時間: 9:00~18:00  
定休日: 木曜日、第1・3金曜日  
メールアドレス: kokokara.k@navy.plala.or.jp  
<https://www.kokokara-house.jp/>



### 住み心地の良いモダンな平屋 明るいいリビングに家族が集まる

ジブンハウス平屋Fシリーズの中の4LDKプランである1211Fは、少し広めの土地を想定したゆったりな作り。リビングとウッドデッキを繋ぐ大きな掃き出し窓から外に出ると、ダウンライトを埋め込んだ屋根があり、半野外空間として利用できます。広々18帖のLDKを中心とし、リビングで必ず家族が顔を合わせるような部屋構成となっていて、自然とフラットな会話が生まれます。

VRで部屋の中を見る

